

Zarządzenie Nr 482/2014

**Burmistrza Miasta i Gminy Łasin
z dnia 18 lipca 2014 roku.**

**w sprawie: ogłoszenia I przetargu ustnego nieograniczonego ,na sprzedaż lokalu
mieszkalnego, stanowiącego własność mienia komunalnego.**

Na podstawie art.25 ust. 1 i 2 oraz art.38 ust 1 i art.40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr.102,poz.651 ze zmianami/.

**zarządzam
co następuje**

§ 1

Przeprowadzić w terminie do dnia 30 września 2014 r. I przetarg ustny nieograniczony :
**na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 4 wraz z przynależną współwłasnością części wspólnych
budynku oraz ułamkową częścią gruntu położonego w Plesewie gm. Łasin oznaczonej w
ewidencji jako działka dz. Nr 60/29 o pow. 0,851 ha zapisanej w KW TO1U/00033124/6.**

§ 2

Przetarg zostanie przeprowadzony na zasadach ustalonych Rozporządzeniem Rady
Ministrów z dnia 14.09.2004 r .

§ 3

Zastrzec prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Łasin
Franciszek Kawski

Ogłoszenie o przetargu

Burmistrz Miasta i Gminy Łasin
ogłasza I publiczny przetarg ustny nieograniczony
który odbędzie się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Łasin, ul. Radzyńska 2,
sala konferencyjna, w piwnicy w dniu 11 września 2014r. godzina 10:00
na zbycie następujących nieruchomości :

**Lokal mieszkalny nr 4 o pow. 24,70 m² składający się z 1 pokoju ,
położonego na poddaszu 1 piętrze budynku mieszkalnego w Plesewie 35 gm.
Łasin wraz z przynależną współwłasnością części wspólnych budynku
mieszkalnego ,oraz ułamkową częścią gruntu ,współdział w gruncie
444/5081 części działki nr 60/29 o pow.851 m², zapisanej w KW
TO1U/00033124/6, na której znajduje się budynek .**

cena wywoławcza wynosi : 10.500,00 zł .

Warunki uczestnictwa w przetargu :

1. wpłacą wadium w formie pieniężnej w wysokości podanej w ogłoszeniu w terminie do 08-09- 2014r. na konto depozytowe urzędu(nr 65 9484 1033 2325 0350 4992 0007) z podaniem numerów lokalu i budynku na które wpłaca się wadium.
- 2.Wpłata wadium w wysokości: -- 1.000,00 zł
- 3.Postąpienie wynosi 150 zł.
4. Przetarg odbędzie się w dniu 11 września 2014 r. o godz.10⁰⁰ w sali konferencyjnej Urzędu Miasta i Gminy w Łasinie.
5. Wylicytowana kwota stanowi cenę zapłaty za nabycie prawa własności lokalu mieszkalnego i **płatna jest w terminie 14 dni od dnia odbycia przetargu** (pomniejszona o kwotę wpłaconego wadium) .
- 6.**Brak wpłaty** wylicytowanej kwoty w oznaczonym terminie 14 dni powoduje przepadek wadium i odstąpienie od nabycia prawa własności nieruchomości. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w wyznaczonym miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży Burmistrz może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
7. Termin zawarcia umowy notarialnej sprzedaży nieruchomości zostanie określony przez strony zgodnie z przepisami prawa w tym przedmiocie. Koszty zawarcia aktu notarialnego ponosi nabywca.
- 8.Zastrzegamy sobie prawo unieważnienia lub odwołania przetargu podając przyczynę.
- 9.Bliższe informacje: Urząd Miasta i Gminy Łasin – pok. 17 – tel. 056/ 466 50 43 wew.28
- 10.Na podstawie zarządzenia nr 482/2014 z dnia 18-07-2014 r.