

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Łasinie, ul. Konarskiego 16 ogłasza przetarg w trybie: dialogu konkurencyjnego, na wykonanie zadania pn.:

"Termomodernizacja stropodachów wentylowanych metodą pneumatyczną : 10 budynków mieszkalnych o powierzchni dachów ogółem ca 3.347,10 m² "

W ramach zadania należy wykonać docieplenie stropodachów wentylowanych wełną mineralną zgodnie z obowiązującymi normami, sztuką budowlaną, przepisami BHP, ppoz. Prace należy wykonać **do 31.10.2016 r.**

I.Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest docieplenie stropodachów wentylowanych o powierzchni 3.347,10 m² metodą pneumatyczną, granulatem wełny.

II. Planowany zakres prac remontowych:

- a Wycięcie piłą niezbędnej minimalnej ilości otworów technologicznych,
- b Wykonanie przebić w ściankach ażurowych,
- c. Wykonanie termoizolacji stropodachów wentylowanych wełną o grubości 15 lub 20 cm,
- d. Przykrycie wyciętych otworów blachą ocynkowaną o grubości 3 mm,
- e. Zabezpieczenie blachy papą termozgrzewalną,
- f. Zabezpieczenie otworów wentylacyjnych przed ptactwem,
- g. Uszczelnienie w przestrzeni stropodachu wywiewek kanalizacyjnych,
- h. Zabezpieczenie w przestrzeni stropodachu otwartych szachtów instalacyjnych,
- i. Montaż niezbędnej ilości kominków wentylacyjnych.

III. Zamawiający oczekuje pisemnego:

1. podania szacunkowego kosztu brutto zadania w przeliczeniu na 1m² pow. dachu dla grubości warstwy granulatu wełny 15 i 20 cm,
2. podania składników cenotwórczych zastosowanych do określenia szacunkowego kosztu zadania

IV. Spełnienie warunków udziału w postępowaniu:

1. dołączenie referencji od zamawiających do wymienionych prac.
2. oświadczenie, że wykonawca nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne.
3. załączenie aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej.

Oferta nie musi być zabezpieczona wadium. Kryterium oceny ofert stanowi w 100 % cena ryczałtowa brutto oferty. **Wartość oferty podlega negocjacji z Zamawiającym** i w wyniku ich ustalenia nie będzie podlegać zmianom przez cały czas trwania umowy, chociażby w chwili zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac. Miejsce składania ofert : **Spółdzielnia Mieszkaniowa, ul. Konarskiego 16, 86-320 Łasin**. Termin składania ofert: **do dnia 22.09.2016 r. do godz. 15.00** w biurze SM przy ul. Konarskiego 16 w Łasinie. Termin otwarcia ofert: **dnia 23.09.2016 r. o godz. 09.00**. Bliższych informacji o w/w ofercie można uzyskać pod nr tel. **56 466 47 52**. **Zarząd SM zastrzega sobie prawo odstąpienia od naboru ofert bez podania przyczyn.**

Zarząd SM