

Łasin, dnia 16 września 2016 roku.

IBG.271.16.2016.ZO

## Zaproszenie do składania ofert

Na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015r., poz. 2164 ze zm) oraz § 6 Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej kwoty wskazanej w art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych w Urzędzie Miasta i Gminy w Łasinie, stanowiącym załącznik do Zarządzenia Nr 258/2016 Burmistrza Miasta i Gminy Łasin z dnia 2 września 2016r., zapraszamy w trybie zapytania ofertowego do złożenia oferty cenowej na wykonanie usługi polegającej na:

**„Wykonanie projektu architektoniczno-budowlanego przebudowy, modernizacji i rozbudowy Stacji Uzdatniania Wody w Zawdzie”.**

### I. Informacje o Zamawiającym

Miasto i Gmina Łasin, 86-320 Łasin, ul. Radzyńska 2,

NIP 876-22-46-666, REGON 871118649, mail: [umig@lasin.pl](mailto:umig@lasin.pl)

tel. 56 466 50 43, fax 56 466 50 46.

### II. Opis przedmiotu zamówienia

Rodzaj zamówienia: usługa.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie projektu architektoniczno-budowlanego przebudowy, modernizacji i rozbudowy Stacji Uzdatniania Wody w Zawdzie – działka nr 52/6.

Przedmiot zamówienia obejmuje sporządzenie projektu architektoniczno-budowlanego i instalacyjnego, wykonawczego w zakresie architektury, konstrukcji, instalacji i sieci sanitarnych oraz instalacji elektrycznych w 6 egzemplarzach.

#### Zakres robót projektowych :

1. Projekt zagospodarowania terenu na mapie w skali 1:500 dostarczonej przez Zamawiającego.
2. Projekt naziemnego zbiornika lub zbiorników retencyjnych wody uzdatnionej o łącznej pojemności do 300 m<sup>3</sup> o konstrukcji żelbetowej prefabrykowanej z instalacjami technologicznymi i sieciami łączącymi z budynkiem SUW.
3. Projekt rozbudowy budynku SUW dla potrzeb technologicznych - w przypadku konieczności zwiększenia powierzchni budynku - założono max powierzchnię rozbudowy brutto 150 m<sup>2</sup>, kubatura do 900 m<sup>3</sup>.
4. Projekt zmiany technologii uzdatniania i pompowania wody polegająca na demontażu istniejących urządzeń w budynku SUW, montażu nowych urządzeń

- technologicznych oraz wykonanie pompowni drugiego stopnia dla zasilania sieci wodociągowej.
5. Projekt zapewnienia ciągłości pracy SUW na czas prowadzenia robót.
  6. Projekt modernizacji 2 studni głębinowych zasilających SUW, polegająca na wymianie agregatów pompowych oraz przebudowie obudów studni i wykonaniu nowych odcinków tłocznych wody surowej.
  7. Projekt instalacji fotowoltaicznej o mocy do 40 kW z zamontowaniem ogniw na dachu budynku SUW dla wspomagania zasilania urządzeń elektrycznych stacji.
  8. Uzgodnienie projektu w zakresie zgodności z przepisami sanitarnymi i ppoż.
  9. Opracowanie Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót w tym Szczegółowe Specyfikacje Techniczne w formacie PDF i wersji papierowej - 1 egz.
  10. Opracowanie przedmiaru robót z podziałem na poszczególne branże w formacie RODOS, Norma Pro i PDF i wersji papierowej - 2 egz.
  11. Opracowanie kosztorysu inwestorskiego wielobranżowego w formacie RODOS, Norma Pro, PDF i wersji papierowej - 2 egz.
  12. Wykonanie kopii całej dokumentacji na nośniku CD.
  13. Zapewnienie nadzoru autorskiego podczas prowadzenia robót budowlanych i instalacyjnych.

### III. Warunki udziału w postępowaniu

W postępowaniu mogą składać oferty Wykonawcy, którzy spełniają niżej wymienione warunki:

**WARUNEK I** – w zakresie dysponowania osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia.

Warunek zostanie spełniony, jeżeli podmiot składający ofertę przedstawi zamawiającemu, że dysponuje przynajmniej:

- a) 1 osobą, posiadającą co najmniej uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń**,
- b) 1 osobą, posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności **architektonicznej bez ograniczeń** uprawniające do projektowania, w odniesieniu do architektury obiektu,
- c) 1 osobą, posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności **konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń**, uprawniające do projektowania konstrukcji budowlanych,
- d) 1 osobą, posiadającą co najmniej uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń**,

wraz z oświadczeniem, że osoby te posiadają uprawnienia, wiedzę i doświadczenie oraz są ubezpieczone od odpowiedzialności cywilnej. Wzór wykazu osób stanowi **załącznik nr 2** do niniejszego zaproszenia.

**WARUNEK II** - w zakresie wiedzy i doświadczenia.

Warunek zostanie spełniony, jeżeli podmiot składający ofertę wykaże, że zrealizował w ciągu ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, przynajmniej 1 (jedno) zamówienie porównywalne z

przedmiotem zamówienia, polegające na wykonaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy, modernizacji lub budowy Stacji Uzdatniania Wody wraz z potwierdzeniem należytego jego wykonania. Wzór wykazu wykonanych usług stanowi **załącznik nr 3** do niniejszego zaproszenia.

#### **IV. Termin realizacji zamówienia**

Termin realizacji niniejszego zamówienia do dnia 30 listopada 2016 roku.

#### **V. Sposób przygotowania oferty**

- 1 Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
- 2 Oferta winna składać się z:
  - 1) pierwszą stroną oferty powinien być wypełniony formularz ofertowy (**załącznik nr 1** do niniejszego zaproszenia),
  - 2) w następnej kolejności do oferty powinny być złożone:
    - a) wykaz osób zdolnych do wykonania zamówienia (zgodnie z **załącznikiem nr 2** do zaproszenia),
    - b) wykaz zrealizowanych usług (zgodnie z **załącznikiem nr 3** do zaproszenia),
    - c) pozostałe dokumenty istotne dla treści oferty.

#### **VI. Termin składania ofert**

Ofertę należy złożyć mailem na adres [anita.kulerska@lasin.pl](mailto:anita.kulerska@lasin.pl) w terminie do **23 września 2016 roku do godz. 9:00**.

#### **VII. Kryteria oceny ofert i wybór oferty najkorzystniejszej**

1. Jedynym kryterium oceny będzie cena za wykonanie całej usługi – 100%.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania lub podjęcia negocjacji z Wykonawcą w przypadku, gdy zaproponowane oferty cenowe przekroczą kwotę, jaką Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie niniejszego zamówienia.

#### **VIII. Istotne warunki umowy**

1. Po wyborze Wykonawcy zostanie zawarta umowa.
2. Projektant udziela gwarancji jakości na przedmiot umowy, który mija wraz z podpisaniem protokołu odbioru końcowego robót budowlanych realizowanych przez Zamawiającego według opracowanej przez Projektanta dokumentacji projektowej, a w przypadku stwierdzenia wad w przedmiocie odbioru, w dniu podpisania protokołu stwierdzającego usunięcie zaistniałych wad.
3. Projektant, niezależnie od gwarancji, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne Przedmiotu umowy, której ustawowy okres wynosi 1 rok.
4. Należność płatna będzie przelewem w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
5. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury, będzie protokół odbioru przedmiotu zamówienia podpisany przez obie strony.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo do kar umownych w następujących

przypadkach:

- 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto, za każdy dzień zwłoki,
  - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji jakości w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - 3) w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy prowadzącego do odstąpienia przez Zamawiającego od umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto.
7. Jeśli wysokość szkody przewyższy wartość zastrzeżonej kary umownej Zleceniodawca zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

## **IX. Osoba do kontaktu**

Osobą do kontaktu jest pani Anita Kulerska tel. 56 466 50 43 wew. 42, kom. 798208339, mail: anita.kulerska@lasin.pl

### **Załączniki do zaproszenia:**

1. Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy,
2. Załącznik nr 2 – Wykaz osób zdolnych do wykonania zamówienia.
3. Załącznik nr 3 - Wykaz zrealizowanych usług.



**BURMISTRZ**  
Miasta i Gminy Lasin  
*mgr inż. Rafał Kobylski*